

2021年5月19日

IoTを活用した「無人内見システム」 メルディアグループが関東初導入

「Design Your Life」をグループメッセージに掲げる、メルディアグループ 株式会社三栄建築設計（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小池信三）と連結子会社である株式会社メルディア リアルティ（本店：東京都杉並区、代表取締役社長：齊藤孝安）は、ショウタイム24株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：市川達也）が運営をする、IoTを活用した不動産案内システム「無人内見システム」を導入することをお知らせいたします。新築戸建てへの同サービス導入は、関東では初となります。



■ 導入の背景と目的

これまで、新築戸建ての購入をしようとする、物件の内見スケジュールの調整、不動産会社との連絡等、お客様には多くの時間と手間がかかっていました。また、新型コロナウイルス感染症対策を背景に、不動産販売の現場においても非対面・非接触が求められる中では、物件への案内や内見が難しい状況も多くありました。

今回「無人内見システム」を活用することで、土日・平日を問わずお客様の好きなタイミングでいつでも気軽に内見していただくことが可能であり、また昨今危惧されております感染症対策にもなりますので安心して内見が可能です。

今後さらなる事業の拡大に向け、ショウタイム24が運営する「無人内見システム」を導入し、メルディアリアルティが運営するポータルサイト「メルディアリンク」からオンラインでの内見予約を受け付け、販路拡大・業務の効率化を図っていきます。

メルディアリンク：<https://meldialink.com/>

■ 「無人内見システム」の概要

WEB上で、ご希望の物件、ご希望の時間に「内見」の予約を入れます。予約した日時に直接現地を訪問、スマートフォンに表示される開錠ボタンをタップし、物件ドアのスマートロックを開錠するといった非対面で内見できるシステムです。

■三栄建築設計とは

三栄建築設計は、住宅とは公共の芸術であるとともに、建築主の人生における最大の夢の1つだと考えております。「同じ家は、つくらない。」のポリシーのもと、社会的芸術性と個人的生活空間のプロデューサーとして、分譲住宅ひいては美しい街並みづくりをつくり続けています。



メルディアグループ(株)三栄建築設計
「芸術性の高いデザイナーズ住宅」等
3部門でNO.1に選出!

■会社概要

会社名：株式会社三栄建築設計（コード番号：3228 東証一部上場）

代表者：代表取締役社長 小池信三

本社所在：東京都新宿区西新宿 1-25-1 新宿センタービル 32F

設立日：1993年9月

事業内容：戸建分譲事業、注文住宅・請負事業、賃貸収入事業

会社名：株式会社メルディア リアルティ（旧社名：株式会社三栄リビングパートナー）

代表者：代表取締役社長 齊藤孝安

本店所在：東京都杉並区荻窪 5丁目 30-16 MTC ビル 8F

設立日：2015年6月

事業内容：不動産販売・仲介

会社名：ショウタイム 24 株式会社

代表者：代表取締役社長 市川達也

本店所在：東京都港区南青山 1丁目 15-40

設立日：2018年5月

事業内容：ソフトウェア開発・LEASE24 ポータルサイト運営

URL：<https://www.showtime24.co.jp>

【当リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 三栄建築設計

経営企画本部 経営企画課 広報室 菊谷・藪江・高橋

電話：03-5381-3213 FAX：03-5381-3208 メール：prd@san-a.com HP：<https://san-a.com/>



三栄建築設計

