



Design Your Life

MELDIA

三栄建築設計

2017年2月9日

報道各位
プレスリリース

～ 予想を上回る利益で、上方修正～

2017年6月期第2四半期決算発表

連結子会社シード平和順調な業績

「Design Your Life」をグループメッセージに掲げる、メルディアグループ 株式会社三栄建築設計（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小池信三）の連結子会社である、シード平和株式会社（本社：大阪府大阪市淀川区、代表取締役社長：小池信三）は、2017年2月9日に2017年6月期第2四半期決算を発表、利益については予想を上回る業績となり、同時に同期における上方修正予想を発表した。

決算の概況

中期経営計画の基本方針である「売上200億円企業のビジネスモデルの確立」及び、「建築請負受注100億円」の目標に基づき、一般建築請負においては大阪市を中心に、京都府及び滋賀県などにおける営業活動に積極的に取り組み、大手デベロッパーとの関係の強化を図った結果、年間受注目標に対し前倒しで推移。また、関西地区においてテレビCMを開始し、知名度・ブランド力の向上に努めた。

分譲マンション事業においては、ワンルームマンションの供給を行うとともに、第3四半期以降に引渡しを予定している、ワンルームマンション及びファミリーマンションの建築が順調に進捗。

戸建分譲事業においては、供給棟数拡大の為、阪神間・北摂エリアを中心に積極的に用地仕入れを行い、在庫の確保に努めた。

しかしながら、建設事業における工事進行基準適用の大型請負工事の一部現場で遅延が発生したことに加え、戸建分譲事業において、宅地造成の遅延などにより工事着手及び工事完成に遅れが生じ、当初計画より引き渡し件数が減少したことなどにより、平成28年8月10日付「平成28年6月期決算短信」で公表した、第2四半期（累計）業績予想に対して、売上高は業績予想を下回ったが、一方で不動産事業において、第3四半期以降に販売を予定していたワンルームマンションを前倒しで販売し、予定より高い利益率を確保出来たこと、各セグメントで原価管理及び施工管理の徹底、諸経費の削減を行ったことなどにより、各利益については業績予想を上回った。

これらの結果、当第2四半期累計期間における売上高4,953,947千円（前年同期比16.9%増）、営業利益は310,011千円（同3.4%減）、経常利益は263,060千円（同4.6%減）、四半期純利益は197,582千円（同1.6%増）となった。

2017年6月期第2四半期累計の業績（2016年7月1日～2016年12月31日）

（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2017年6月期第2四半期	4,953	16.9	310	3.4	263	4.6	197	1.6
2016年6月期第2四半期	4,236	-	321	-	275	-	194	-

2017年6月期第2四半期（累計）の業績予想数値と実績値との差異

（2016年7月1日～2016年12月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	5,119	207	156	110	36.33
実績値（B）	4,953	310	263	197	64.93
増減額（B - A）	165	102	106	87	
増減率（％）	3.2％	49.7％	68.0％	78.7％	
（参考）前期第2四半期実績 （2017年6月期第2四半期）	4,236	321	275	194	63.92

（注）2016年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を実施。2016年6月期の期首に当該株式分割が実施されたと仮定し、「1株当たり四半期純利益」を算定。

【当りリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 三栄建築設計 管理本部 経営企画部 広報室 榎本・伊藤

電話：03-5381-3228（代表） FAX：03-5381-3200

メール：CPD@san-a.com



MELDIA GROUP
三栄建築設計

