



報道各位

プレスリリース

～ “城東の虎” が三栄リビングパートナーを変える～ **連結子会社代表取締役就任**

「Design Your Life」をグループメッセージに掲げる、メルディアグループ 株式会社三栄建築設計（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小池信三）は、2017年2月1日付で連結子会社の株式会社三栄リビングパートナー（東京都杉並区、代表取締役社長：宮本宜一）の代表取締役の異動について決議し、新たな代表取締役社長に齊藤孝安が就任する事を発表。

■ 連結子会社 株式会社三栄リビングパートナーについて

三栄リビングパートナーは、メルディアグループの建売分譲住宅の販売強化及び、当社グループの強みである「画一的ではなく、その土地や環境にふさわしい住宅を創造する」家づくりを、より明確にお客様に伝えることによる新規エリアでのメルディアグループの住宅販売力を強化することを目的として、2015年6月に設立された不動産仲介会社。

グループの建売分譲住宅のみでなく、お客様のあらゆるニーズに応えるための「すまいの窓口」としてのプロフェッショナル集団として、事業活動を行っている。

■ 代表取締役、取締役の異動について（2017年2月1日付）

新役職名 (兼務役職名)	氏名	旧役職名 (兼務役職名)
代表取締役社長	齊藤孝安	新任
取締役 (株式会社三栄建築設計取締役 首都圏営業本部長(販売統括))	宮本宜一	代表取締役社長 (株式会社三栄建築設計取締役 首都圏営業本部長(販売統括))

■ 異動の目的について

主に東京都及び千葉県「城東エリア」で実績を持つ株式会社ハウスプラザを設立し、取締役副社長として日経MJ（2011年11月）の不動産仲介部門で全国28位になるまで成長をさせた「城東の虎」と呼ばれる豊富な経験を持つ齊藤孝安を社長とすることで、三栄リビングパートナーの成長力を加速させ、メルディアグループ全体の販売力を強化することが目的。

参考資料

■プロフィール

1963年茨城県守谷市生まれ。日本大学農獣医学部（現、生物資源科学部）卒業後、株式会社箕輪不動産に入社。1990年、同社史上最年少で次長に就任。1994年箕輪不動産グループから独立し、株式会社ハウスプラザを設立、初代営業部長に就任。1998年に常務取締役、2007年に取締役副社長に就任。

当社及びメルディアグループでは、現在、当社グループが生産する建売分譲住宅の販売において、全てを不動産仲介業者に依頼しております。今後、当社では住宅供給エリアの拡大を目指す中で、引き続き不動産仲介業者へ販売を依頼するとともに、それに加えて当社の特徴である「画一的ではなく、その土地や環境に相応しい住宅を創造する」という強みをより明確にお客様に伝えることにより、主に新規エリアにおける当社グループの住宅販売力を強化することを目的として、子会社を設立することといたしました。

【株式会社 三栄建築設計について（東証・名証一部上場：3228）】

東京都23区エリアを中心に、主に首都圏エリアで年間約1,500棟の都市型建売分譲住宅及び注文住宅を供給する会社です。他の分譲会社と異なるのは「同じ家は、つくらない。」を掲げ、分譲住宅であるにも拘らず、物件毎にコンセプトを創造し、そのコンセプトに沿って住宅をデザインしています。量産型があたりまえの建売分譲住宅の中で、「その土地にベストな住宅を企画する」を合言葉に、プロジェクトチームを組成し、自由な発想で、家づくりをしております。

代表者：代表取締役社長 小池信三

本社所在地：〒167-0632 東京都新宿区西新宿1-25-1 新宿センタービル32

設立：1993年9月

事業内容：戸建分譲事業、注文住宅・請負事業、賃貸収入事業、投資物件売買事業、マンション事業

URL：<http://san-a.com/>

【当りリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 三栄建築設計 管理本部 経営企画部 広報室
榎本・伊藤

電話：03-5381-3228（代表） FAX：03-5381-3200

メール：CPD@san-a.com



MELDIA GROUP

三栄建築設計

