



Design Your Life

MELDIA

三栄建築設計

2017年1月13日

報道各位

プレスリリース

## ～三栄建築設計 中期的な成長戦略～

# ベトナム・ホテル開発事業参画

「Design Your Life」をグループメッセージに掲げる、メルディアグループ株式会社三栄建築設計(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小池信三)は、ベトナム現地法人への出資を通じ、同国におけるホテル開発事業に参画すること発表。

### ■ベトナムにおけるホテル開発事業参画の経緯について

本事業への参画は、中期的な当社の成長戦略のひとつである「海外戦略」の一環として、経済成長著しいベトナムのホーチミン市において、ホテル開発事業を営む現地法人である LCK HOSPITALITY CO., LTD 株式の 49.1%を、既存株主からの購入及び同法人からの第三者割当増資の引受けにより取得し、同地区のホテル開発事業に参画。

### ■プロジェクト概要

現地法人名：LCK HOSPITALITY CO., LTD (英語表記)  
事業所在地：ベトナム社会主義共和国ホーチミン市1区  
資本金：VND 124,500,000,000 (約 635 百万円) ※1  
出資比率：当社 約 49.1%  
主な事業内容：レコンキュー通りにおけるホテル事業  
事業費：USD 8,745,997 (約 1,006 百万円) ※1  
設立年月日：平成 27 年 10 月 13 日

※1 2017年1月13日の為替レートにより換算しております。

### 3. 今後の予定

現地法人は、建物設備・内装工事完了後、平成 30 年度第 4 四半期中にホテル運営を開始予定。当社は、本事業への出資を通じて、今後さらに周辺都市からの人口の流入や観光集客人口の増加も期待されるホテル需要に応え、ホーチミン市の経済に貢献することを目指す。なお、当該事業が平成 29 年 8 月期の当社の連結業績に与える影響は軽微となる見込み。

参考資料

■ ホテル外観イメージ

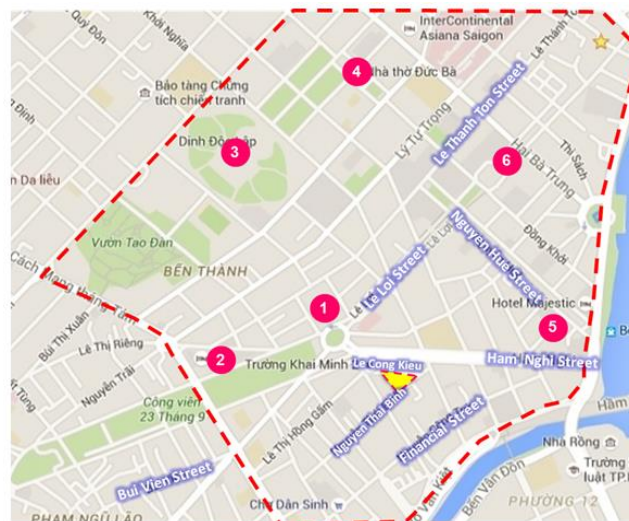


■ ホテル所在地

LOCATION MAP

LCK Hotel

-  LCK Site
-  1 Ben Thanh Market
-  2 New World Hotel
-  3 Independence Palace
-  4 Notre Dame Cathedral
-  5 Bitexco Financial Tower
-  6 Park Hyatt Hotel
-  Heart of CBD



【当りリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 三栄建築設計 管理本部 経営企画部 広報室 榎本・伊藤

電話：03-5381-3228（代表） FAX：03-5381-3200

メール：CPD@san-a.com



MELDIA GROUP

三栄建築設計

