



報道各位

プレスリリース

～三栄建築設計が手掛けるマンション～

MELDIA 藤が丘 着工

「Design Your Life」をグループメッセージに掲げる、メルディアグループ株式会社三栄建築設計（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：小池信三）は、マンション分譲事業案件として、神奈川県横浜市青葉区において、1棟79戸のプロジェクト「MELDIA 藤が丘」の着工をしたことを発表。

■マンション事業に参入した経緯について

三栄建築設計では、コア事業である戸建分譲の拡大に伴い、市場より膨大な用地情報を得られるようになった。過去、マンションニーズの高いエリアの情報も沢山あったが、結果として戸建分譲事業として適さないという事で、情報が埋没する事が多数あった。しかし、オンリーワンの住宅をお客様に提供するという強い想いと、戸建分譲事業で培った限られた土地に快適な生活空間を作り上げてきた高い設計力という強みを活かし、戸建とは異なるマンション事業であっても絶対に実現出来るという強い思いから、オリジナルマンションブランド「MELDIA」（メルディア）を平成23年に立ち上げた。今までに、5プロジェクトの販売が終了している。

■MELDIA（メルディア）の意味

「メダル」を意味する英語の「MEDAL（メダル）」とイタリア語の「MEDAGLIA（メダリア）」をあわせた造語。終の棲家を手に入れる喜びを、栄光に輝くメダルを手に入れるような喜びに見立て、お客様にとって輝かしい人生を手に入れて頂くために、高いデザイン性と高い居住性を持つ住宅を提供したいという想いを表現。

■プロジェクト概要

プロジェクト名：MELDIA 藤が丘
所在地：神奈川県横浜市青葉区千草台38-3（地番）
交通：東急田園都市線 藤が丘駅 徒歩約13分
敷地面積：2839.5㎡
建築面積：1311.82㎡
延べ床面積：6512.25㎡
専有面積：62.09～80.87㎡（ファミリータイプ3LDK中心）
総戸数：79戸
構造・規模：鉄筋コンクリート造、地上6階・地下1階
着工：平成28年11月28日
竣工引渡：平成30年5月31日予定
販売開始：平成29年5月上旬予定
モデルルームオープン：平成29年4月上旬予定
HP開設：平成29年1月中旬予定

参考資料

■MELDIA プロジェクト一覧

メルディ平井
(東京都江戸川区)



メルディア武蔵浦和
(埼玉県さいたま市南区)



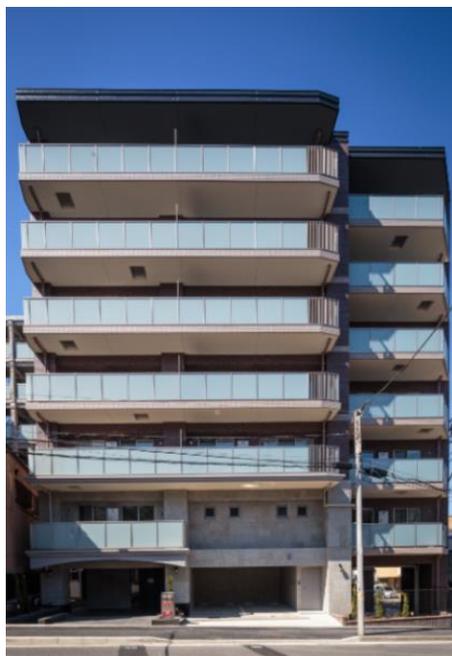
メルディア川口本町
(埼玉県川口市)



メルディア戸田公園
(埼玉県戸田市)



メルディ横濱桜木町
(神奈川県横浜市西区)



メルディア松戸 (現在販売中)
(千葉県松戸市)



【当リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社 三栄建築設計 管理本部 経営企画部 広報室 榎本・伊藤

電話：03-5381-3228 (代表) FAX：03-5381-3200

メール：CPD@san-a.com



MELDIA GROUP

三栄建築設計

